

Рейтинг 200 городов России по качеству дорог и доступности парковок

Специалисты портала недвижимости Domofond.ru выяснили, как россияне оценивают качество дорог и парковок по месту жительства. В ежегодном опросе приняло участие более 90 тысяч человек. Три года подряд горожане дают состоянию дорожной инфраструктуры довольно низкую оценку — 4,5 балла из 10 возможных. В большинстве городов за год оценки снизились. Сильнее всего — в Орске Оренбургской области (-1,7 балла). Наибольший рост оценки качества дорог и парковок показал подмосковный Ногинск – на 1,3 балла за год.

Обзор исследования

Респондентам было предложено оценить утверждение «Меня устраивает качество дорог, и я не испытываю трудностей с парковкой в своем районе» по шкале от 1 до 10, где 1 означает «полностью несогласен», а 10 — «полностью согласен». Для каждого города был рассчитан средний балл, который показывает, насколько жители страны довольны состоянием дорог и парковок.

Средняя по России оценка качества дорог и доступности парковок составила 4,5 балла. В точности столько же было в [прошлом году](#). Лишь в 35 городах из 200 жители оценили качество дорог и парковок выше 5 баллов. При этом разрыв между наиболее и наименее привлекательными с точки зрения дорожной ситуации городами за год вырос с 3,6 до 5,7 балла (+2,1).

Города с удобными парковками и хорошими дорогами

Грозный уже третий год становится лидером рейтинга. В 2019-м местные жители оценили состояние дорог и парковок в городе на 7,5 балла — это на 0,6 больше, чем в 2018-м. Второе место заняла Тюмень. Здесь оценка дорог и парковок выросла за год с 6,7 до 7 баллов, а город поднялся с третьего места в рейтинге на второе. Третье занял Губкин (Белгородская область) с результатом почти 7 баллов. В 2018-м город не попал в рейтинг из-за недостаточного объема данных.

Замыкает топ-10 Ставрополь. В столице Ставропольского края оценка почти не изменилась (+0,1 балла по сравнению с 2018 годом) и составила 5,6 балла. Тем не менее город поднялся на две ступеньки вверх и покинул 12-е место.

Изменения в топ-10 произошли значительные. Города Краснодарского края — Геленджик, Анапа, Сочи и Армавир — покинули список, потеряв за год от 0,1 до 1,6 балла. Исчез из первых строчек и Калининград, зато соседний Гурьевск с 5,7 балла занял восьмое место. Также в десятку вошли Губкин, Ханты-Мансийск и Глазов, не представленные в прошлогоднем рейтинге.

10 городов России, жители которых высоко оценили качество дорог и доступность парковок¹

Место в 2019 году	Баллы в 2018 году	Динамика	Город	Регион	Баллы в 2019 году
1	6,8	0,6	Грозный	Чечня	7,5
2	6,7	0,3	Тюмень	Тюменская область	7
3	-	-	Губкин	Белгородская область	7
4	-	-	Ханты-Мансийск	Ханты-Мансийский АО	6,1
5	-	-	Глазов	Удмуртия	5,9
6	5,8	-0,1	Майкоп	Адыгея	5,7
7	5,4	0,3	Москва	Москва	5,7
8	-	-	Гурьевск	Калининградская область	5,7
9	5,1	0,5	Мытищи	Московская область	5,6
10	5,5	0,1	Ставрополь	Ставропольский край	5,6

Города – аутсайдеры по качеству дорог и доступности парковок

Десятку городов с самыми низкими оценками качества дорог и доступности парковок возглавил Каменск-Шахтинский (Ростовская область) с 1,8 балла. Второе с конца место у его соседа по региону: Шахты получили 2,3 балла, на 1,1 меньше, чем в прошлом году. Чуть лучше — на сотые доли балла — обстоят дела в Воркуте (Республика Коми). Но и здесь слово «Дороги» звучит исключительно в контексте жалоб и недовольства: «*Ямы на дорогах. Ужасные! Вся подвеска осталась в этих ямах*». Замыкает список Белово (Кемеровская область) с 2,7 балла.

В перечне аутсайдеров оказались сразу три города Ростовской области. К Каменск-Шахтинскому и Шахтам примкнул Новочеркасск, который получил от жителей оценку 2,6 балла.

10 городов России, жители которых низко оценили качество дорог и доступность парковок

Место в 2019 году	Баллы в 2018 году	Динамика	Город	Регион	Баллы в 2019 году
200	-	-	Каменск-Шахтинский	Ростовская область	1,8
199	3,4	-1,1	Шахты	Ростовская область	2,3
198	-	-	Воркута	Коми	2,3
197	-	-	Камышин	Волгоградская область	2,4

¹ В 2019 году в исследование вошло на 50 городов больше, чем [в 2018-м](#). В связи с этим оценки для ряда городов за 2018 год отсутствуют.

196	1,9	0,7	Рубцовск	Алтайский край	2,6
195	2,3	0,3	Новочеркасск	Ростовская область	2,6
194	-	-	Свободный	Амурская область	2,6
193	3,9	-1,2	Комсомольск-на-Амуре	Хабаровский край	2,7
192	-	-	Кудрово	Ленинградская область	2,7
191	-	-	Белово	Кемеровская область	2,7

Рейтинг городов-миллионеров

В списке городов-миллионеров лидирует Москва. Столице жители поставили 5,7 балла — это на 0,3 выше, чем год назад. Москва — единственный мегаполис, сумевший попасть в топ-10 общего рейтинга, пусть и не на первые строки. На 28-м месте оказалась Казань с 5,2 балла: за год оценка жителями парковок и дорог улучшилась на 0,2 балла. Санкт-Петербург отстает от Казани всего на 0,1 балла – в общем рейтинге он занял 29-е место: «*Нужны хорошие дороги и больше парковок*», — считают жители города.

В десяти городах-миллионерах средняя оценка дорожной сети и парковок оказалась выше, чем общероссийская. А шесть не смогли преодолеть планку в 4,5 балла. Хуже других оценили состояние дорог и доступность парковочных площадок в Волгограде и Челябинске: они получили по 3,7 балла.

Рейтинг городов-миллионеров по качеству дорог и доступности парковок

Место в 2019 году	Баллы в 2018 году	Динамика	Город	Регион	Баллы в 2019 году
7	5,4	0,3	Москва	Москва	5,7
28	5	0,2	Казань	Татарстан	5,2
29	5	0,1	Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	5,1
36	4,7	0,3	Воронеж	Воронежская область	5
37	5,1	-0,1	Пермь	Пермский край	5
54	5,1	-0,3	Краснодар	Краснодарский край	4,8
56	4,7	0,1	Красноярск	Красноярский край	4,8
63	4	0,7	Нижний Новгород	Нижегородская область	4,7
66	4,7	-0,1	Уфа	Башкортостан	4,7
80	4,9	-0,3	Новосибирск	Новосибирская область	4,6
97	5	-0,6	Екатеринбург	Свердловская область	4,4
118	4	0,1	Самара	Самарская область	4,2

124	4,3	-0,2	Ростов-на-Дону	Ростовская область	4,1
149	4,3	-0,5	Омск	Омская область	3,8
153	3,5	0,2	Волгоград	Волгоградская область	3,7
154	4,5	-0,8	Челябинск	Челябинская область	3,7

О Domofond.ru

Domofond.ru – это ведущий сайт для поиска недвижимости по всей России: база новостроек, квартиры на продажу и в аренду, загородная недвижимость, коммерческая недвижимость. На сайте представлена аналитика рынка, инструменты для оценки стоимости жилья, рейтинги городов и районов на основе оценок местных жителей, отзывы жителей о своих районах, а также советы о покупке, продаже и аренде жилья, которые легко применить на практике.

На сайте также представлен рейтинг «Идеальный район», где собраны мнения и отзывы местных жителей о комфортности проживания в своих городах и районах. Он показывает, как жители оценили свои города по 10 параметрам, а также общие баллы для каждого города.

Для СМИ и посетителей сайта разработаны аналитические инструменты. В разделе «Цены» <http://www.domofond.ru/tseny> можно узнать средние цены на продажу и аренду жилья в любом городе России. Сервис онлайн-оценки квартир «Domofond Оценка» <http://www.domofond.ru/ozenka> поможет за несколько минут получить информацию об ориентировочной стоимости конкретной квартиры. База Domofond.ru включает миллионы объявлений о продаже и аренде квартир и домов во всех регионах страны.

Приложение

Рейтинг 200 городов России по качеству дорог и доступности парковок (по оценке местных жителей) ²

Место в рейтинге в 2019 году	Баллы в 2018 году	Динамика	Город	Регион	Баллы в 2019 году
1	6,8	0,6	Грозный	Чечня	7,5
2	6,7	0,3	Тюмень	Тюменская область	7
3	-	-	Губкин	Белгородская область	7
4	-	-	Ханты-Мансийск	Ханты-Мансийский АО	6,1
5	-	-	Глазов	Удмуртия	5,9
6	5,8	-0,1	Майкоп	Адыгея	5,7
7	5,4	0,3	Москва	Москва	5,7
8	-	-	Гурьевск	Калининградская область	5,7
9	5,1	0,5	Мытищи	Московская область	5,6

² В 2019 году в исследование вошло на 50 городов больше, чем в [2018-м](#). В связи с этим оценки для ряда городов за 2018 год отсутствуют.

10	5,5	0,1	Ставрополь	Ставропольский край	5,6
11	6,2	-0,6	Абакан	Хакасия	5,6
12	5,3	0,2	Магнитогорск	Челябинская область	5,5
13	5,1	0,4	Белгород	Белгородская область	5,5
14	5,6	-0,1	Армавир	Краснодарский край	5,5
15	4,9	0,6	Королёв	Московская область	5,5
16	6,8	-1,3	Геленджик	Краснодарский край	5,5
17	-	-	Мичуринск	Тамбовская область	5,5
18	5	0,4	Ессентуки	Ставропольский край	5,4
19	4,7	0,7	Обнинск	Калужская область	5,4
20	-	-	Михайловск	Ставропольский край	5,4
21	5,6	-0,3	Калининград	Калининградская область	5,3
22	5	0,3	Серпухов	Московская область	5,3
23	6,1	-0,8	Анапа	Краснодарский край	5,3
24	3,9	1,3	Ногинск	Московская область	5,2
25	5,5	-0,3	Нижневартовск	Ханты-Мансийский АО	5,2
26	4,6	0,6	Коломна	Московская область	5,2
27	5,5	-0,3	Салават	Башкортостан	5,2
28	5	0,2	Казань	Татарстан	5,2
29	5	0,1	Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	5,1
30	-	-	Минеральные Воды	Ставропольский край	5,1
31	5,7	-0,6	Сочи	Краснодарский край	5,1
32	5,5	-0,4	Раменское	Московская область	5,1
33	-	-	Новый Уренгой	Ямало-Ненецкий АО	5,1
34	5	0,0	Череповец	Вологодская область	5,1
35	5,1	-0,1	Кемерово	Кемеровская область	5
36	4,7	0,3	Воронеж	Воронежская область	5
37	5,1	-0,1	Пермь	Пермский край	5
38	4,9	0	Барнаул	Алтайский край	5
39	5,5	-0,5	Домодедово	Московская область	5
40	-	-	Ивантеевка	Московская область	5
41	-	-	Северск	Томская область	4,9
42	5,1	-0,1	Новокузнецк	Кемеровская область	4,9
43	4,7	0,2	Новороссийск	Краснодарский край	4,9
44	-	-	Черкесск	Карачаево-Черкесия	4,9
45	4,6	0,3	Муром	Владимирская область	4,9
46	4,8	0,1	Чебоксары	Чувашия	4,9
47	4,9	0	Пенза	Пензенская область	4,9
48	3,7	1,1	Старый Оскол	Белгородская область	4,9
49	4,5	0,4	Владикавказ	Северная Осетия	4,8
50	-	-	Гатчина	Ленинградская область	4,8
51	-	-	Туапсе	Краснодарский край	4,8
52	4,8	0	Набережные Челны	Татарстан	4,8
53	4,9	-0,1	Владимир	Владимирская область	4,8

54	5,1	-0,3	Краснодар	Краснодарский край	4,8
55	5,1	-0,3	Чехов	Московская область	4,8
56	4,7	0,1	Красноярск	Красноярский край	4,8
57	-	-	Белогорск	Амурская область	4,8
58	-	-	Дмитров	Московская область	4,8
59	4,9	-0,2	Ижевск	Удмуртия	4,7
60	-	-	Бузулук	Оренбургская область	4,7
61	4,9	-0,2	Хабаровск	Хабаровский край	4,7
62	-	-	Жуковский	Московская область	4,7
63	4	0,7	Нижний Новгород	Нижегородская область	4,7
64	4,4	0,3	Тула	Тульская область	4,7
65	6,2	-1,5	Нальчик	Кабардино-Балкария	4,7
66	4,7	-0,1	Уфа	Башкортостан	4,7
67	4	0,6	Дзержинск	Нижегородская область	4,6
68	4,6	0,1	Березники	Пермский край	4,6
69	4,5	0,1	Томск	Томская область	4,6
70	5,1	-0,5	Ангарск	Иркутская область	4,6
71	-	-	Елец	Липецкая область	4,6
72	4,5	0,1	Иркутск	Иркутская область	4,6
73	-	-	Долгопрудный	Московская область	4,6
74	-	-	Севастополь	Севастополь	4,6
75	4,3	0,3	Кострома	Костромская область	4,6
76	4,7	-0,1	Химки	Московская область	4,6
77	4,8	-0,2	Ейск	Краснодарский край	4,6
78	-	-	Мурино	Ленинградская область	4,6
79	4	0,6	Подольск	Московская область	4,6
80	4,9	-0,3	Новосибирск	Новосибирская область	4,6
81	4,7	-0,1	Орехово-Зуево	Московская область	4,6
82	4,6	-0,1	Щёлково	Московская область	4,5
83	4,1	0,4	Тамбов	Тамбовская область	4,5
84	5,1	-0,6	Сургут	Ханты-Мансийский АО	4,5
85	5	-0,5	Оренбург	Оренбургская область	4,5
86	5,3	-0,9	Саранск	Мордовия	4,5
87	4,8	-0,3	Тольятти	Самарская область	4,5
88	4,3	0,2	Сергиев Посад	Московская область	4,5
89	3,4	1,1	Красногорск	Московская область	4,4
90	4,8	-0,4	Курск	Курская область	4,4
91	4,2	0,2	Невинномысск	Ставропольский край	4,4
92	3,9	0,5	Великий Новгород	Новгородская область	4,4
93	4,1	0,3	Воскресенск	Московская область	4,4
94	-	-	Новоуральск	Свердловская область	4,4
95	4,5	-0,1	Киров	Кировская область	4,4
96	4,4	0	Норильск	Красноярский край	4,4
97	5	-0,6	Екатеринбург	Свердловская область	4,4

98	5,1	-0,7	Нижний Тагил	Свердловская область	4,4
99	4,7	-0,3	Вологда	Вологодская область	4,4
100	4,4	-0,1	Иваново	Ивановская область	4,4
101	-	-	Реутов	Московская область	4,3
102	5	-0,7	Северодвинск	Архангельская область	4,3
103	4,7	-0,4	Пятигорск	Ставропольский край	4,3
104	-	-	Нефтеюганск	Ханты-Мансийский АО	4,3
105	4,7	-0,4	Люберцы	Московская область	4,3
106	5,5	-1,2	Благовещенск	Амурская область	4,3
107	5,3	-1	Стерлитамак	Башкортостан	4,3
108	4,1	0,2	Энгельс	Саратовская область	4,3
109	-	-	Бердск	Новосибирская область	4,3
110	4,3	-0,1	Ульяновск	Ульяновская область	4,3
111	4,7	-0,5	Калуга	Калужская область	4,2
112	3,8	0,4	Балашиха	Московская область	4,2
113	-	-	Киселёвск	Кемеровская область	4,2
114	4	0,1	Бийск	Алтайский край	4,2
115	4,5	-0,3	Миасс	Челябинская область	4,2
116	-	-	Всеволожск	Ленинградская область	4,2
117	-	-	Серов	Свердловская область	4,2
118	4	0,1	Самара	Самарская область	4,2
119	4	0,1	Орёл	Орловская область	4,2
120	4,4	-0,2	Йошкар-Ола	Марий Эл	4,1
121	4,2	-0,1	Нижнекамск	Татарстан	4,1
122	4,5	-0,4	Липецк	Липецкая область	4,1
123	4,9	-0,8	Улан-Удэ	Бурятия	4,1
124	4,3	-0,2	Ростов-на-Дону	Ростовская область	4,1
125	3,9	0,2	Волгодонск	Ростовская область	4,1
126	4	0	Нефтекамск	Башкортостан	4
127	3,6	0,4	Электросталь	Московская область	4
128	-	-	Лобня	Московская область	4
129	4,3	-0,3	Курган	Курганская область	4
130	3,8	0,2	Брянск	Брянская область	4
131	-	-	Магадан	Магаданская область	4
132	-	-	Симферополь	Крым	4
133	4,5	-0,5	Мурманск	Мурманская область	4
134	3,9	0	Петрозаводск	Карелия	4
135	-	-	Новокуйбышевск	Самарская область	4
136	-	-	Евпатория	Крым	4
137	-	-	Новочебоксарск	Чувашия	4
138	4,3	-0,4	Видное	Московская область	3,9
139	3,9	0	Клин	Московская область	3,9
140	4	-0,1	Рыбинск	Ярославская область	3,9
141	4,6	-0,7	Чита	Забайкальский край	3,9
142	4,6	-0,7	Тверь	Тверская область	3,9

143	4,3	-0,5	Астрахань	Астраханская область	3,9
144	3,4	0,5	Великие Луки	Псковская область	3,9
145	-	-	Биробиджан	Еврейская АО	3,9
146	4,1	-0,3	Волжский	Волгоградская область	3,8
147	3,8	0	Псков	Псковская область	3,8
148	4,5	-0,6	Ухта	Коми	3,8
149	4,3	-0,5	Омск	Омская область	3,8
150	3,4	0,5	Ачинск	Красноярский край	3,8
151	4,3	-0,5	Альметьевск	Татарстан	3,8
152	-	-	Феодосия	Крым	3,8
153	3,5	0,2	Волгоград	Волгоградская область	3,7
154	4,5	-0,8	Челябинск	Челябинская область	3,7
155	3,4	0,3	Пушкино	Московская область	3,7
156	4,3	-0,7	Каменск-Уральский	Свердловская область	3,7
157	4	-0,3	Петропавловск-Камчатский	Камчатский край	3,7
158	3,3	0,4	Одинцово	Московская область	3,7
159	4,3	-0,6	Сыктывкар	Коми	3,7
160	3,6	0	Саратов	Саратовская область	3,6
161	-	-	Воткинск	Удмуртия	3,6
162	-	-	Ленинск-Кузнецкий	Кемеровская область	3,6
163	-	-	Первоуральск	Свердловская область	3,6
164	4,6	-1,1	Прокопьевск	Кемеровская область	3,6
165	4,4	-0,8	Батайск	Ростовская область	3,6
166	4,3	-0,7	Братск	Иркутская область	3,6
167	4,3	-0,8	Махачкала	Дагестан	3,5
168	-	-	Сарапул	Удмуртия	3,5
169	3,9	-0,4	Сызрань	Самарская область	3,5
170	-	-	Кинешма	Ивановская область	3,5
171	3,3	0,1	Таганрог	Ростовская область	3,4
172	-	-	Керчь	Крым	3,4
173	3,8	-0,4	Димитровград	Ульяновская область	3,4
174	3,5	-0,1	Ярославль	Ярославская область	3,4
175	4,1	-0,8	Смоленск	Смоленская область	3,4
176	3,6	-0,2	Новомосковск	Тульская область	3,4
177	3,6	-0,2	Владивосток	Приморский край	3,3
178	4	-0,7	Рязань	Рязанская область	3,3
179	-	-	Ноябрьск	Ямало-Ненецкий АО	3,3
180	-	-	Азов	Ростовская область	3,3
181	4,6	-1,4	Златоуст	Челябинская область	3,3
182	3,2	0,1	Балаково	Саратовская область	3,3
183	-	-	Выборг	Ленинградская область	3,3
184	-	-	Якутск	Якутия	3,2
185	-	-	Ялта	Крым	3
186	3,9	-1,1	Арзамас	Нижегородская область	2,9

187	-	-	Копейск	Челябинская область	2,9
188	4,5	-1,7	Орск	Оренбургская область	2,8
189	4	-1,2	Архангельск	Архангельская область	2,8
190	3,1	-0,4	Ковров	Владимирская область	2,8
191	-	-	Белово	Кемеровская область	2,7
192	-	-	Кудрово	Ленинградская область	2,7
193	3,9	-1,2	Комсомольск-на-Амуре	Хабаровский край	2,7
194	-	-	Свободный	Амурская область	2,6
195	2,3	0,3	Новочеркасск	Ростовская область	2,6
196	1,9	0,7	Рубцовск	Алтайский край	2,6
197	-	-	Камышин	Волгоградская область	2,4
198	-	-	Воркута	Коми	2,3
199	3,4	-1,1	Шахты	Ростовская область	2,3
200	-	-	Каменск-Шахтинский	Ростовская область	1,8